

中国银行股份有限公司新乡分行“二手房经纪机构服务费”项目竞争性磋商公告  
(招标编号: DCZBHT-2023-1215 )

项目所在地区: 河南省, 新乡市

## 一、招标条件

本中国银行股份有限公司新乡分行“二手房经纪机构服务费”项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为中国银行股份有限公司新乡分行。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)中国银行股份有限公司新乡分行“二手房经纪机构服务费”项目;

## 三、投标人资格要求

(001 中国银行股份有限公司新乡分行“二手房经纪机构服务费”项目)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目 不允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 08 月 11 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 17 日 17 时 30 分

获取方式: 现场获取或邮箱获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 08 月 21 日 09 时 30 分

递交方式: 新乡市牧野区和平大道中段 1 号中国银行股份有限公司新乡分行会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 08 月 21 日 09 时 30 分

开标地点: 新乡市牧野区和平大道中段 1 号中国银行股份有限公司新乡分行会议室

## 七、其他

中国银行股份有限公司新乡分行“二手房经纪机构服务费”项目  
竞争性磋商公告

### 一、项目基本情况

1、项目编号：DCZBHT-2023-1215

2、项目名称：中国银行股份有限公司新乡分行“二手房经纪机构服务费”项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、采购需求：

(1) 采购范围：二手房经纪机构服务费；

(2) 服务要求：满足招标人要求；

(3) 服务时间：6个月。

二、申请人资格要求：

1. 报名企业应具有独立法人资格，具备有效期内的营业执照、经营范围包含房地产经纪等，连续经营时间不少于三年（含三年），公司地址或分公司须在新乡辖区；

2. 报名企业须提供近3年（2020年7月1日起）财务报表；

3. 近三年（2020年7月至今）无不良行为记录和失信被执行人记录，且没有处于被责令停业，投标资格未被暂停或取消，财产未被接管、冻结、破产等状态，无被禁止市场准入情形、与我行无利益冲突；

4. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、严重违法失信主体名单的投标人，拒绝参与本项目招标活动（查询网站为“信用中国”网

（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中的重大税收违法失信主体、严重违法失信主体名单；“中国执行信息公开网”网站（[zxgk.court.gov.cn/shixin/](http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)）中的失信被执行人；“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”），若有失信及违法记录，不接受报名；；

5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目同一标段的招标活动（以“国家企业信用信息公示系统”查询为准，需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息等内容）

6. 本项目不接受联合体及报名；

三、获取采购文件

1. 时间：2023年8月11日至2023年8月17日，每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：大成工程咨询有限公司（郑州市经三路15号广汇国贸A区1202室）。

3. 方式：①邮箱方式进行报名，通过邮件方式报名的，提供“竞争性磋商公告中：二、申请人资格要求”中所涉及的材料一套扫描件，资料应注明委托代理人姓名、联系电话、邮箱，

发送至邮箱 dczbyb@126.com，以邮件到达时间为准。②现场进行报名的，请在规定时间内携带本单位授权委托书（原件）及“竞争性磋商公告中：二、申请人资格要求”中所涉及的材料一套（复印件加盖公章）到指定地点进行报名；

4. 售价：300 元/份，售后不退。

#### 四、响应文件提交

1. 时间：2023 年 8 月 21 日 9 时 30 分（北京时间）

2. 地点：新乡市牧野区和平大道中段 1 号中国银行股份有限公司新乡分行会议室

#### 五、响应文件开启

1. 时间：2023 年 8 月 21 日 09 时 30 分（北京时间）

2. 地点：新乡市牧野区和平大道中段 1 号中国银行股份有限公司新乡分行会议室

#### 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

#### 七、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

招标人：中国银行股份有限公司新乡分行

地 址：新乡市牧野区和平大道中段 1 号

联系人：张老师

电 话：0373-5196113

采购代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：郑州市金水区经三路 15 号 1 号楼 A 区 12 层 1202 号

联系人：史女士

联系电话：0371—65585906

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：中国银行股份有限公司新乡分行

地 址：新乡市牧野区和平大道中段 1 号

联 系 人：张老师

电 话：0373-5196113

电子邮件：/

招标代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A1202 室

联 系 人：史女士

电 话：0371-65585906

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）